Poistenie budovy
Informačný dokument o poistnom produkte

Spoločnosť: Allianz – Slovenská poisťovňa, a. s.
Slovenská republika

Produkt: MÔJ DOMOV
- poistenie budovy

V dokumente sú uvedené kľúčové informácie o poistení budovy. Kompletné informácie pred uzatvorením poistnej zmluvy (ďalej len "zmluva") a zmluvné informácie o poistení sú uvedené v Návrhu na uzavretie poistnej zmluvy a v poistných podmienkach "MÔJ DOMOV – SPRIEVODCA POISTENÍM" platnými od 1. 10. 2026.

O aký typ poistenia ide?

Z poistenia budovy uhradíme škody na poistenej budove, vedľajšej stavbe, stavebnom materiáli, stavebných mechanizmoch a náradí v mieste poistenia, na náhrobnom pomníku umiestnenom na cintoríne na území Slovenskej republiky. Uhradíme škody na zdraví a na veci, ktoré poistený alebo členovia jeho domácnosti spôsobili inému bežnou činnosťou, vedením domácnosti, ako aj škodu spôsobenú v súvislosti s právami a povinnosťami, ktoré vyplývajú z vlastníctva nehnuteľností v mieste poistenia. Poskytneme aj asistenčné služby v prípade technickej havárie, zablokovaných dverí alebo poruchy domácich spotrebičov. Poistenie je možné si uzatvoriť ako jeden z balíkov COMFORT, EXTRA alebo MAX.

Čo je predmetom poistenia?

Poistenie kryje škody spôsobené v dôsledku rizík:

- ✓ Flexa (požiar, dym, blesk, explózia, implózia, rázová vlna, náraz vozidla a pád lietadla),
- ✓ Živel (atmosférické zrážky, víchrica, búrlivý vietor, ťarcha snehu, krupobitie, lavína, povodeň, záplava, zosuv pôdy, výbuch sopky, zemetrasenie a pád predmetov),
- ✓ Asistenčné služby (technická havária, zablokované dvere, porucha domáceho spotrebiča),
- ✓ Zodpovednosť za škodu,
- ✓ Poistené náklady (napr. náklady na náhradné ubytovanie, vyhotovenie náhradných dokladov, vysušenie poistených vecí).

Poistné krytie je možné si rozšíriť o tieto riziká:

- Vodovodné škody (voda z vodovodného zariadenia, spätné vystúpenie vody, spodná voda),
- Rozbitie skla,
- Kradež, lúpež,
- Vandalizmus, poškodenie zvieraťom,
- Skrat a prepätie.

Náhradu škody poskytujeme max. do výšky poistnej sumy.

V produkte MÔJ DOMOV spolu s poistením budovy môže byť uzatvorené poistenie domácnosti.

Čo nie je predmetom poistenia?

- ✗ budova, vedľajšia stavba alebo náhrobný pomník postavený, resp. stavebne upravený v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi
- ✗ budova, vedľajšia stavba alebo náhrobný pomník v zlom technickom stave
- ✗ budova, vedľajšia stavba alebo náhrobný pomník s právoplatným rozhodnutím o odstránení
- ✗ skleníky, fóliovníky, pareniská

Týkajú sa krytia nejaké obmedzenia?

- ! Poistné plnenie za všetky poistné udalosti, na budove alebo vedľajšej stavbe, ktoré vznikli v jednom poistnom roku, poskytujeme max. do výšky poistnej sumy dohodnutej v zmluve.
- ! Poistné plnenie za všetky poistné udalosti, ktoré vznikli v jednom poistnom roku na náhrobných pomníkoch, poskytujeme max. do výšky limitu uvedeného pre náhrobný pomník.
- ! Poistné plnenia za vybrané riziká, stavebné súčasti, poistené veci a poistené náklady poskytujeme len do limitu určeného ako percento (%) z výšky poistnej sumy alebo pevnou sumou (v EUR). Výšku limitov poistného krytia nájdete v poistných podmienkach.
- ! Náklady na vyhľadanie prasknutého potrubia, uvedenie potrubia a jeho okolia do pôvodného stavu a náklady na uniknutú vodu sú kryté len ak došlo k poškodeniu budovy vodou z vodovodného zariadenia.
- ! Ak ste po zničení budovy, vedľajšej stavby alebo náhrobného pomníka neobstarali nový, najskôr vám vyplatíme plnenie v časovej cene. Rozdiel do novej ceny vám doplatíme, ak nám do 3 rokov po zničení predmetu poistenia preukážete obstaranie nového.

Tl. č. 3207-1-ECO/xm - 10/2026

Kde sa na mňa vzťahuje krytie?

- ✓ V poistení budovy sa krytie vzťahuje na poistené budovy a vedľajšie stavby, ktoré sa nachádzajú na adrese miesta poistenia, na náhrobné pomníky umiestnené na cintoríne na území Slovenskej republiky.
- ✓ V poistení zodpovednosti za škodu spôsobenú bežnou činnosťou sa krytie vzťahuje na škody, ktoré poistený alebo členovia jeho domácnosti spôsobili v krajinách Európskej únie (EÚ) a Európskeho hospodárskeho priestoru (EEA).

Aké mám povinnosti?

- pravdivo a úplne odpovedať na otázky, ktoré sa týkajú poistenia
- konať tak, aby nedochádzalo ku škodám
- bezodkladne oznámiť každú zmenu údajov, ktoré sú v zmluve
- platiť poistné v lehotách splatnosti
- oznámiť vznik poistnej udalosti najneskôr do piatich dní po jej vzniku
- v prípade poistnej udalosti odpovedať pravdivo a úplne na otázky o jej vzniku, príčine, priebehu, rozsahu

Kedy a ako uhrádzam platbu?

- Ak bol v návrhu dohodnutý spôsob uzatvorenia poistnej zmluvy zaplatením poistného, prvé poistné uhraďte v lehote do 5 kalendárnych dní od dátumu začiatku poistenia, inak návrh stratí platnosť a poistenie nevznikne. Poistná zmluva je uzatvorená dňom zaplatenia poistného.
- Poistné môžete platiť podľa dohodnutého poistného obdobia ročne, polročne alebo štvrťročne.
- Poistné uhraďte najneskôr v prvý deň poistného obdobia.
- Prvé poistné môžete zaplatiť bankovým prevodom, následné poistné bankovým prevodom alebo SEPA inkasom z účtu.

Kedy začína a končí krytie?

Poistenie začína dňom uvedeným v zmluve a uzatvára sa na dobu neurčitú, ak nie je dohodnuté inak.

Ako môžem zmluvu vypovedať?

Poistnú zmluvu môžete vypovedať písomne:

- do dvoch mesiacov od uzatvorenia zmluvy; výpovedná lehota je osem dní a jej uplynutím poistenie zanikne,
- ku koncu poistného obdobia; výpoveď ste povinný dať min. šesť týždňov pred jeho uplynutím,
- po poistnej udalosti do jedného mesiaca od výplaty alebo zamietnutia poistného plnenia; výpovedná lehota je pätnásť dní a jej uplynutím poistenie zanikne.

Poistenie môžete ukončiť odstúpením od poistnej zmluvy na diaľku v zmysle zákona č. 266/2005 Z.z o ochrane spotrebiteľa pri finančných službách na diaľku. Lehota na odstúpenie je 14 dní a začína plynúť odo dňa uzatvorenia poistnej zmluvy na diaľku.

Poisťovateľ má právo na poistné za dobu do zániku poistenia. Prípadné nespotrebované poistné vám bude vrátené.